



Villa com 4 quartos à venda em São Brás de Alportel

Referência: Birch

Esta encantadora propriedade tradicional está bem localizada perto do centro da movimentada cidade de São Brás, a uma curta distância a pé de todas as comodidades e apenas a 20 minutos do Aeroporto Internacional de Faro.

No terreno da propriedade existe uma piscina rodeada por um belo terraço com sombra e um jardim. Ao sentar-se debaixo do terraço tranquilo, sente-se como se estivesse no meio do campo e não numa cidade.

A casa é composta por quatro quartos, três dos quais no rés do chão, com maravilhosos pisos de madeira e dois com áreas de estar individuais adjacentes, um com casa de banho privativa e os outros dois partilham uma casa de banho. No rés do chão há uma cozinha com despensa e um átrio muito especial com telhado de vidro e um bonito chão de pedra, que inclui uma sala espaçosa com fogão a lenha e uma área de jantar. Junto a esta sala existe uma sala de jogos com uma segunda cozinha, um escritório, um quarto de criança, uma casa de banho familiar e uma arrecadação. No primeiro andar há uma suite de hóspedes separada com vista para o mar e para o campo.

Esta propriedade única, que foi recentemente atualizada nos sistemas elétricos e de canalização, tem um grande potencial para criar algo realmente especial, incorporando todas as fantásticas características originais.

São Brás de Alportel é conhecida por ser uma cidade plana no Algarve e, portanto, ideal para quem deseja fazer a vida diária a pé. Não faltam bons restaurantes e cafés, o

 4 quartos	 4 casas de banho
 235 m ²	 832 m ²
 1943	 Piscina
€ 680,000	

Features

- Garagem
- Esgotos municipais
- Piscina
- Lareira
- Terraço
- Vista: Vista mar
- Jardim
- Proximidade: Piscinas Públicas
- Água da rede
- Localização central
- Escritório
- Ano construção: 1943

movimentado mercado Municipal, excelente variedade de lojas, vários supermercados, o museu que oferece muitas aulas e clubes, uma piscina coberta e uma ao ar livre, quadras de tênis e padel e bons serviços médicos. A cidade está localizada à beira da bela Serra do Caldeirão & beneficia de estar a meia hora de carro do Aeroporto Internacional de Faro ou das praias do Algarve.

Esta propriedade é apresentada pela Quintas e Casas, eleita a melhor agência imobiliária em Portugal em 2024.

A premiada Melhor Imobiliária do Algarve 2024 pode ajudá-lo a comprar este imóvel!

 4 quartos	 4 casas de banho
 235 m ²	 832 m ²
 1943	 Piscina
€ 680,000	

Features

- Classificação energética F