



## Villa com 4 quartos à venda em Santa Bárbara de Nexe

Referência: Laranjeiras02

Laranjeiras... um desenvolvimento único de moradias exclusivas, projetadas por arquitetos, que se situam num ambiente tranquilamente fechado nas colinas acima da típica vila portuguesa de Santa Bárbara de Nexe. Esta bela vila bem conservada é uma joia escondida nas encostas que oferece uma igreja branca histórica com campanário, praças sombreadas e arborizadas, e uma boa variedade de facilidades incluindo bares, restaurantes, lojas e cafés. Há também um mercado local e uma garagem bem equipada. Esta localização deslumbrante oferece vistas inigualáveis para o mar e brisas frescas de verão, estando apenas a uma curta distância de carro da animação e das atividades de estilo de vida do Triângulo Dourado do Algarve, com praias de areia, campos de golfe de classe mundial, restaurantes renomados, vida noturna vibrante, além de Faro, cidade e aeroporto internacional.

A histórica cidade de mercado de Loulé fica a menos de dez minutos de carro da tranquilidade de Laranjeiras, sendo um centro movimentado e vibrante repleto de galerias, bares, restaurantes, cafés e lojas, e é também sede do famoso mercado coberto de Loulé - uma visita obrigatória para visitantes e moradores locais. Laranjeiras foi cuidadosamente escolhida por proporcionar as melhores oportunidades de estilo de vida que o Algarve e a área local intocada têm a oferecer. O desenvolvimento oferece uma oportunidade única de viver com luxo, privacidade, conveniência e vistas simplesmente deslumbrantes para o mar.

 4 quartos	 6 casas de banho
 543 m <sup>2</sup>	 853 m <sup>2</sup>
 2025	 Piscina
<b>€ 2,450,000</b>	

### Features

- Garagem
- Piscina
- Ar condicionado
- Lareira
- Terraço
- Vista: Vista mar
- Jardim
- Sistema solar
- Ano construção: 2025
- Água da rede

Experimente os benefícios de uma vida sustentável ao contribuir para um futuro mais verde. Com painéis solares de última geração, construção termicamente eficiente e sistemas energéticos eficientes, os moradores desfrutam de contas de serviços reduzidas e uma menor pegada de carbono. Adote energia renovável e eleve seu estilo de vida conosco.

Experimente o máximo em conveniência e luxo com automação residencial. Controle iluminação, temperatura, segurança e muito mais, tudo do seu smartphone.

Aproveite a tranquilidade e eficiência proporcionadas pela tecnologia de ponta.

Esta propriedade é apresentada pela Quintas e Casas, eleita a melhor agência imobiliária boutique de Portugal em 2024.

A premiada Melhor Imobiliária do Algarve 2024 pode ajudá-lo a comprar este imóvel!

 4 quartos	 6 casas de banho
 543 m <sup>2</sup>	 853 m <sup>2</sup>
 2025	 Piscina
<b>€ 2,450,000</b>	

## Features