



## Villa com 3 quartos à venda em São Brás de Alportel

Referência: Azalea

Esta espaçosa villa de 3 quartos, construída em um único nível, está localizada em um vilarejo tranquilo perto de São Brás de Alportel, com lindas vistas da encosta e do campo. O hall de entrada leva a um escritório, uma despensa, um banheiro familiar e uma grande cozinha / sala de jantar em plano aberto com sala de estar e acesso direto a um terraço ao ar livre. A propriedade tem 3 quartos, 2 com banheiro compartilhado e a suíte master, que também tem acesso direto ao terraço ao ar livre. Há uma segunda sala de estar, uma sala de jantar formal e uma sala separada de tamanho generoso com cozinha / sala de jantar / sala de estar e um fogão a lenha, ideal como salão de festas ou um anexo independente para os hóspedes. No jardim voltado para o sul, que tem portões de entrada elétricos e é totalmente cercado, há uma linda piscina cercada por gramados, um aviário, muitas plantas bonitas e um esplêndido pomar com várias árvores frutíferas diferentes. A propriedade tem uma garagem dupla e também uma grande sala de entretenimento ao ar livre, com churrasqueira.

Esta propriedade é apresentada pela Quintas e Casas, eleita a melhor agência imobiliária Boutique em Portugal em 2024.

A premiada Melhor Imobiliária do Algarve 2024 pode ajudá-lo a comprar este imóvel!

 3 quartos	 2 casas de banho
 3 casas de banho	 378 m <sup>2</sup>
 2480 m <sup>2</sup>	 1996
 Piscina exterior	
<b>€ 850,000</b>	

### Features

- Piscina exterior
- Esgotos municipais
- Piscina
- Ar condicionado
- Terraço
- Vista: Vista jardim
- Jardim
- Ano construção: 1996
- Garagem dupla
- Portão de entrada eléctrico