



## Villa com 4 quartos à venda em São Brás de Alportel

Referência: P28

Atualmente em construção e localizada na periferia de uma aldeia rodeada pela bela paisagem rural do Algarve, esta moradia isolada com 2 suites principais e mais 2 quartos duplos beneficia de estar a uma curta distância de carro de São Brás de Alportel, Estoi e Olhão. O Aeroporto de Faro e as praias ficam a cerca de vinte minutos de carro.

A espaçosa área de estar em plano aberto com cozinha totalmente equipada de alta especificação flui para o espaço de jantar e de estar que, por sua vez, leva-o para um terraço coberto, a piscina e o jardim paisagístico além. Garagem para um carro, arrecadação, bengaleiro para hóspedes e lavandaria com máquina de lavar e secar Bosch.

A premiada Melhor Imobiliária do Algarve 2024 pode ajudá-lo a comprar este imóvel!

 4 quartos	 3 casas de banho
 212,2 m <sup>2</sup>	 1608,5 m <sup>2</sup>
 2023	
<b>€ 1,250,000</b>	

### Features

- Ar condicionado
- Video porteiro
- Orientação solar: Este
- Painéis solares pré instalação
- Sistema solar
- Ano construção: 2023
- Orientação solar: Oeste
- Classificação energética B