



Villa com 3 quartos à venda em Santa Bárbara de Nexe

Referência: Lavanda

Uma moradia de excelente apresentação, qualidade, com 3 quartos e 2 casas de banho, com vista para o mar e para o campo, a uma curta distância a pé de um restaurante local de qualidade e de um clube de ténis, perto de Santa Bárbara de Nexe e a menos de 20 minutos do aeroporto de Faro e das praias.

O acesso é feito por uma rua tranquila, através de dois conjuntos de portões, para um jardim murado, paisagístico e irrigado, com entrada para a Calçada e área de estacionamento.

Área de jantar/entretenimento exterior coberta e aberta, através de portas duplas para a área de estar principal virada a sul com lareira "Fogo-Montana" embutida, com muitas características arquitectónicas originais, levando tanto à cozinha/jantar (com acesso direto ao terraço da piscina) como ao quarto principal (en-suite) e quarto de vestir. Um corredor interior com paredes de pedra exposta conduz ao 2º quarto com casa de banho privada e quarto de vestir.

Uma escadaria de pedra leva a um grande quarto no 1º andar (com espaço para mais uma casa de banho) e portas duplas para um terraço soberbo no telhado para desfrutar daquelas noites "al-fresco", para ver o pôr do sol!

Uma arrecadação separada fica ao pé da escada.

No exterior: portões gémeos com terraços cobertos, em redor da atraente piscina privada, uma área de relvado inferior com uma seleção de árvores de citrinos e

 3 quartos	 2 casas de banho
 144 m ²	 1080 m ²
 1951	 Piscina exterior
€ 525,000	

Features

- Piscina exterior
- Piscina
- Ano construção: 1951
- Classificação energética D

plantação estabelecida, uma grande lavandaria (para possível quarto 4) e um telheiro de jardim.

Uma casa de família muito amada, também adequada como uma casa de férias - visualização altamente recomendada.

A premiada Melhor Imobiliária do Algarve 2024 pode ajudá-lo a comprar este imóvel!

 3 quartos	 2 casas de banho
 144 m ²	 1080 m ²
 1951	 Piscina exterior
€ 525,000	

Features